

# WOHNATLAS BERLIN

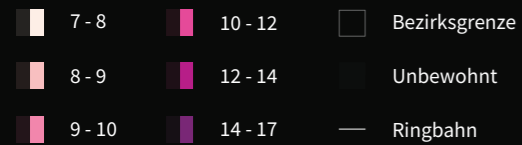
Thematische Karte zur Wohnsituation

Berlin weist ein vielfältiges und qualitätsvolles Wohnungsangebot auf. Insgesamt wird seit einigen Jahren jedoch durch die stark angestiegene Nachfrage eine zunehmende Angebotsverknappung beobachtet.

Bei den Einzelmerkmalen des Wohnens unterscheiden sich die verschiedenen Stadtquartiere aber mehr oder minder stark. Der Wohnatlas Berlin stellt ausgewählte Merkmale des Berliner Wohnungsmarktes auf der Ebene der Prognoseräume dar.

## ANGEBOTSMIETEN

2022, € pro m<sup>2</sup> monatlich, netto kalt



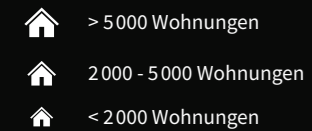
## WOHNUNGSUMWANDLUNGEN

Miet- in Eigentumswohnungen, 2015 - 2020, pro 1000 Wohnungen

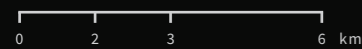


## NEUE STADTQUARTIERE

Standorte, Anzahl der Wohnungen



1 : 150 000



## IMPRESSUM

Autor: Fabian Kulik  
Ort, Datum: Berlin, 11.01.2023

Daten: Wohnatlas Berlin, Umweltatlas  
Klassifizierungsmethode: Natural Breaks (Jenks)  
Projektion: Transverse Mercator  
Projiziertes Koordinatensystem: ETRS 1989 UTM Zone 33N

Institution: Berliner Hochschule für Technik  
Fach: Thematische Kartographie  
Dozentin: Lisa Friedrichsdorf

Programme: QGIS, ArcGIS Pro, MS Excel, Adobe Illustrator  
Font: Source Sans Pro

